

ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН ЗА ОБЕКТ 2003

Днес,г., в обл. София - област, гр. Копривщица, на основание чл.35, ал.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (наричана за краткост по-долу Наредбата) , и Заповед №..... отг. на Кмета на Община Копривщица, между страните:

1. Общинско предприятие „Копривщица”, с ЕИК: 0007763310017, със седалище и адрес на управление: гр.Копривщица,бул.Л.Каравелов 26, представлявано от инж.М.Златарев и В.Новакова.(Главен счетоводител), наричано за краткост ПРОДАВАЧ от една страна

и

2. „.....”, ЕИК-....., със седалище и адрес на управление – гр....., общ....., обл....., ул.....” №....., представлявано от – Управител, наричано за краткост КУПУВАЧ, от друга страна се сключи настоящият договор за следното:

1.1.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ПРОДАВАЧЪТ се задължава да предостави на КУПУВАЧА сечище с маркирана дървесина и вид. Количество е прогнозно, а окачествяването на добитата дървесина ще бъде определяно по цени съгласно Решение№ 95/25.06.2020 г. на ОбС на Община Копривщица. Цените на дървесината ще бъдат определяни на лежаща маса, а КУПУВАЧЪТ се задължава да добие и извози дървесината и да заплати договорената между страните цена.

1.2. Дървесината по т.1.1. е в обект № 2003, включващи подотдели 9055 н, 9055 п, 9071 н, местност ”Три поляни”, в имот № 38558.16.788 и 38558.16.703 по кадастралната карта на гр.Копривщица

Прогнозно количество стояща на корен дървесина

За обект №2003, са както следва:

Категории дървесина Сортименти	Дървесен вид	Количество/прогнозно куб.м.	Начална цена без ДДС	Стойност без ДДС
			лв./за плътен куб.м.	общо, лв.
1	2	3	4	5
Позиция №1				
ЕСД	бк	620	30	18600

ПРОДАВАЧ:

/...../

//

/...../

/Гл. счетоводител на Общинско предприятие „КОПРИВЩИЦА“

КУПУВАЧ: 1

ССД	бк	21	30	630
ДСД	бк	0	30	0
ОЗМ	бк	218	30	6540
ДЪРВА	Бк	1064	22	23408
Общо за обект №2003 1851.00м3				49178

Заб. Приложени сортиментни листове за маркираната дървесина.

1.3. Обектът на ползване се предава на КУПУВАЧА с подписването между страните на предавателно-приемателен протокол след издаването на разрешителното за сеч и извоз.

1.4. Настоящият договор се сключва за срок до: 30.12. 2020г., за преходни обекти е срокът на разрешителното за сеч, но не по - дълъг от 18 месеца..

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Цената, която КУПУВАЧЪТ трябва да заплати за обект № 2003 е 49 178.00 лв. (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и осем лева) без ДДС.

2.2. Плащането на цената по т. 2.1. става като се заплати 25% от цялата стойност на обекта 12 294.50 лв.(дванадесет хиляди двеста деветдесет и четири лева и петдесет стотинки), в денят на сключване на договора, по банкова сметка по сметка на Общинско предприятие „Копривщица”

IBAN:BG26CECB979031D3885900

BIC:CECBVGSF

Банка: Централна кооперативна Банка

2.3. Гаранцията за изпълнение на договора е 10 % от достигнатата цена на обекта в размер налв., и се връща, съответно се освобождава след освидетелстване на всички сечища в обекта с представяне на констативни протоколи, изготвяне на отчет за изпълнението на договора от представител на Общинско лесничество и заплащане на дължимите суми по договора.

2.4. Ако при сечта или извоза по вина на КУПУВАЧА бъдат повалени или повредени не маркирани дървета по начин, който налага тяхното отсичане, същите се отсичат и извозват след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се заплащат от КУПУВАЧА по цена, съгласно договорираната в настоящия договор, увеличена с 10%.

2.5. При установяване на разлики в количествата дървесина по категории, след освидетелстване на сечищата се извършват следните плащания:

2.5.1. Когато разликите в количеството дървесина по категории водят до разлика в цената на съответното насаждение от посочената в договора, ползвателя заплаща количествата дървесина описани по категории в договора.

2.5.2. Когато разликите в количеството дървесина по категории водят до разлика в цената на съответното насаждение в обекта по-голяма от +5.% от посочената в договора, ползвателя заплаща по категории стойността на действително отсечената и транспортирана дървесина за съответното насаждение на дървесината се извършва по сортименти/категории/ или по начин, определен от страните по договора.

2.5.3. Плащанията по т.2.5. се извършват въз основа на двустранен протокол, който се изготвя в срок от седем работни дни от датата на освидетелстване на последното сечище в обекта.

ПРОДАВАЧ:

КУПУВАЧ: 2

/...../

//

/...../

/Гл. счетоводител на Общинско предприятие „КОПРИВЩИЦА“

2.6. При установяване на недовършени работи, както и на работи с недостатъци, Продавачът има право да спре сечта до тяхното отстраняване.

2.7. При не изпълнение на количествата по тримесечие(раздел V т.5.5) по уважителни причини, стойността на недобитата дървесина за съответното тримесечие се заплаща в срок до 7 дни, след приключването му.

III. ПРЕДАВАНЕ НА ВЛАДЕНИЕТО И ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

3.1. От денят на получаване на разрешителното за сеч от лицензираният лесовъд, определеното сечище се счита за предадено и се намира под охраната на КУПУВАЧА.

3.2. КУПУВАЧЪТ подписва декларация, че е запознат с насаждението и неговите граници.

3.3. Дървесината до размера на платената вноска, преминава в собственост на КУПУВАЧА от момента на издаването на съответното транспортно разрешително.

3.4. Превозните билети се издават от лице, което има сключен договор с ПРОДАВАЧА и се подписват от представител на КУПУВАЧА, който присъства на товаренето.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

4.1. Да предостави сечище с маркираната дървесина по вид.

4.2. Да приеме за съгласуване технологичния план за осъществяване на добива и извоза на дървесината.

4.3. В едноседмичен срок от сключването на договора да осигури на КУПУВАЧА разрешителното за сеч извоз на дървесината.

4.4. Да следи за извеждането на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план.

4.5. Да осигури свой представител при приемането на добитата и съответно извозена дървесина и заверка на превозните билети при транспортирането на дървесината до размера на внесената вноска.

4.6. Да осигури свой представител за освидетелстване на сечището и подписването на констативен протокол за това (Приложение № 20 от НДП № 30).

4.7. Да освободи гаранцията за изпълнението при спазване на изискванията на т.2.5. и т.2.6. от договора.

Документите по т.4.3 и 4.6 се изготвят в присъствието на лицензирания лесовъд на КУПУВАЧА и се подписват от него.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

5.1. Да изготви и представи за съгласуване с ПРОДАВАЧА утвърден технологичен план за всеки отдел/подотдел включен в обекта, за осъществяване на добива и извоза на дървесината, преди издаване на разрешителното за сеч.

5.2. Да получи разрешителното за сеч по т.4.3.

ПРОДАВАЧ:

/...../

//

/...../

/Гл. счетоводител на Общинско предприятие „КОПРИВЩИЦА“

КУПУВАЧ: 3

5.3. КУПУВАЧЪТ е длъжен да осигури присъствието на с л.к.№ изд. наг. от МВР ЕГН живущ в, и притежаващ удостоверение за упражняване на частна лесовъдска практика №/.....г., вписано в регистъра по чл.235 от ЗГ при издаване на разрешителните за транспортиране. Лицензията е подписана.

5.4. Да извършва сечта съгласно изискванията на ЗГ, Наредба № 8/05.08.2011г. за сечите в горите, както и да разкрива дървесината съгласно БДС или по спецификация, изготвена от ПРОДАВАЧА.

5.5. Да извърши сечта и извози дървесината в сроковете определени със съответното разрешително за сеч и извоз и да почисти сечището след извеждането на сечта. Добивът на дървесината ще се извършва по следния график:

Обект	ТРИМЕСЕЧИЯ				Общо
	I	II	III	IV	
2003	-	-	860	991	1851

5.6. Да отсича само маркираните дървета съгласно технологията на извеждането на сечта и извоза на дървесината, утвърдени в технологичния план.

5.7. Да назначи свой упълномощен представител, който да ръководи изпълнението на дейностите по настоящия договор.

5.8. Да заплати уговорената цена в размера, сроковете и начина, определени в настоящия договор.

5.9. КУПУВАЧЪТ няма право да преотстъпва на трети лица правото на ползване на обекта, предмет на настоящия договор.

5.10. Да спазва изискванията на действащите нормативни документи за техническата безопасност и охрана на труда, и носи отговорност при злополука с наети от него лица.

5.11. Да спазва изискванията на действащата Наредба № 8/11.05.2012г. за условията и реда за защита на горските територии от пожари.

5.12. Да оборудва с необходимия инвентар за гасене, обекта в който работи и да участва с техника и хора при възникване на пожар.

5.13. Да изгражда необходимите пътища за усвояване на дървесината и поддържа горските пътища към и в обекта, като извършва сечта за своя сметка, след съгласуване на мероприятията с ПРОДАВАЧА.

5.14. Да направи постъпки пред собственика на гората за освидетелстване на сечищата до 10.дни след изтичане на срока за извоз, а при непреодолими природни условия до 20 .дни след тяхното нормализиране.

5.15. Да осигури лицето по т.5.7. и лицензията лесовъд за освидетелстване на сечищата и подписването на констативните протоколи за това.

5.16. Да опазва стриктно околната среда (прилежащите територии в и извън обекта) по време на изпълнение на договора.

5.17. Дървените материали от сечищата се извозват и спускат до временните складове по определените пътища и спускове, съобразно технологичния план.

5.18. Да съдейства при извършване на проверки по хода на изпълнението на договора от страна на ПРОДАВАЧА.

ПРОДАВАЧ:

КУПУВАЧ: 4

/...../

//

/...../

/Гл. счетоводител на Общинско предприятие „КОПРИВЩИЦА“

5.19. Когато при сечта и извоза бъдат повалени или повредени немаркирани дървета, същите се отсичат и извозват до временен склад от КУПУВАЧА, за негова сметка. За всеки от случаите се съставя акт на КУПУВАЧА по Закона за горите

5.20. Да постави информационни табели по реда на чл.13, ал.3 от Наредбата, съгласно утвърдените образци със Заповед № РД 09-1231/28.12.2011 г. на Министъра на земеделието и храните.

5.21. Наложените глоби и санкции от съответни органи за извършени нарушения са за сметка на виновната страна.

5.22. ПРОДАВАЧЪТ не носи отговорност за действия или бездействия на КУПУВАЧА при изпълнението на дейност предмет на договора, в следствие на които са настъпили:

- Смърт или други увреждания на здравето и имуществото на КУПУВАЧА
- Пълна или частична щета върху каквото и да е имущество на КУПУВАЧА

5.23. Транспортът на имуществото до обекта и обратно са за сметка на КУПУВАЧА.

VI. СЪОБЩЕНИЯ

6.1. Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма (чрез телеграф, телекс, препоръчана поща или на ръка в деловодството на Общинско лесничество).

6.2. При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в 3-дневен срок да информира другата страна, в противен случай кореспонденцията ще бъде изпращана на адреса, посочен от страната по договора, като ще се счита за редовно връчена.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

7.1. Когато изпълнението на договора е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции в насаждения, предмет на договора и **сечта не е започнала**, ПРОДАВАЧЪТ възстановява на КУПУВАЧА гаранцията за изпълнение за съответните насаждения, без да дължи неустойка и обезщетение за пропуснати ползи.

7.2. Когато изпълнението на договора в насаждения, предмет на договора, е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции и **сечта е започнала**, сечта се прекратява с едностранно писмено волеизявление от страна на ПРОДАВАЧА. ПРОДАВАЧЪТ не дължи неустойка и обезщетение за пропуснати ползи.

7.3. ПРОДАВАЧЪТ прекратява договора с едностранно писмено уведомление без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за вреди, като гаранцията за изпълнение на договора не се връща в следните случаи:

7.3.1. В случай, че КУПУВАЧЪТ не спази някой от уговорените в т.5.5. срокове;

7.3.2. В случай, че КУПУВАЧЪТ не започне сеч в насаждението в 14 (четирнадесет) дневен срок от датата на издаване на съответното разрешително за сеч.

7.3.3. В случай, че КУПУВАЧЪТ не се яви да получи разрешително за сеч за което и да е насаждение, включено в обекта в срока, указан в т.4.3. от настоящия договор.

7.4. КУПУВАЧЪТ има право да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, отправено до ПРОДАВАЧА при неизпълнение на задълженията му по т.2.2 от настоящия договор

VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

8.1. След подписването на предавателно-приемателен протокол, констатираните в обекта нарушения по ЗГ и другите нормативни документи, регламентиращи стопанисването и ползването на горите, са за сметка на КУПУВАЧА.

8.2. При забавено изпълнение на сроковете за сеч и извоз, посочени в графика по т.5.5., Купувачът дължи на Продавача неустойка в размер на 1% върху стойността на дървесината за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от сумата по т.2.1.

ПРОДАВАЧ:

/...../

//

/...../

/Гл. счетоводител на Общинско предприятие „КОПРИВЩИЦА“

КУПУВАЧ: 5

8.3. КУПУВАЧЪТ дължи неустойка за неосъществен контрол при всяко констатирано с акт нарушение по ЗГ, Наредба №8 за сечите в горите извършено от лице с което е в договорни отношения, и нарушението е извършено в насаждение, включено в обекта.

8.3.1. Размерът на неустойката е равен на двукратния размер на причинената с нарушението щета.

8.3.2. Заплащането на неустойката се извършва в тридневен срок от датата на получаване на уведомителното писмо от КУПУВАЧА.

8.3.3. След изтичането на този срок се прекратява сечта в обекта до заплащане на неустойката.

8.4. При пълно неизпълнение на задълженията на Купувача, както и в случай, че Купувача не отсече цялото количество маркирана дървесина, включена в обекта, гаранцията за изпълнение на договора се задържа от Продавача и не се връща.

8.5. КУПУВАЧЪТ транспортира дървесината до 30 календарни дни след изтичане на срока за извоз, като при забавяне от негова страна, КУПУВАЧЪТ дължи неустойка в размер на 1 % върху общата стойност на сделката за всеки пресрочен ден.

8.6. При забавяне на освидетелстването на сечищата по вина на КУПУВАЧА, той дължи неустойка в размер 1.% от стойността на сделката за всеки пресрочен ден след срока посочен в т. 5.14.

8.7. Ако при сечта или извоза по вина на Купувача бъдат повалени или повредени по начин, който налага тяхното отсичане немаркирани дървета, същите се отсичат и извозват след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се заплащат на Продавача по цена, съгласно договорената с настоящия договор, увеличена с 10% (10 процента). Тази разпоредба не се прилага в случаите, когато е извършено нарушение по ЗГ, Наредба №8 за сечите в горите и констатирано с акт за нарушение.

8.8. Ако при сечта или извоза в резултат на стихийни бедствия бъдат повалени или повредени немаркирани дървета, по начин, който налага тяхното отсичане същите се отсичат и извозват от Купувача след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се заплащат от Продавача по договорената с настоящия договор цена.

8.9. При възникване на обективна необходимост от отсичане и извозване на допълнително количество дървесина, същата се отсича и извозва от Купувача след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се заплаща от Продавача по договорената с настоящия договор цена. Обективната необходимост се доказва със съставен за целта протокол.

8.10. При виновно неизпълнение от КУПУВАЧА на задълженията, произтичащи от настоящия договор, ПРОДАВАЧЪТ приспада от размера на гаранцията и възстановява разликата на КУПУВАЧА.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на неговото подписване.

9.2. Страните не отговарят за неизпълнение на задълженията си по настоящия договор, ако това се дължи на непреодолима сила.

9.3. Възникналите спорове относно приложението и тълкуването на настоящия договор се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, а когато такова липсва, спорът се решава в съда по местонахождение на ПРОДАВАЧА.

9.4. За неуредени въпроси в договора се прилагат разпоредбите на общото гражданско законодателство.

9.5. Настоящият договор може да бъде изменян или допълван само по взаимно съгласие, изразено в писмена форма.

Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ПРОДАВАЧ:
/...../

КУПУВАЧ:

ПРОДАВАЧ:
/...../
//
/...../

КУПУВАЧ: 6

/Гл. счетоводител на Общинско предприятие „КОПРИВЩИЦА“

/...../

/...../

/Гл. счетоводител на Общинско предприятие „Копривщица“

Съгласувал:

/..... – /юрисконсулт/

ПРОДАВАЧ:

/...../

//

/...../

/Гл. счетоводител на Общинско предприятие „КОПРИВЩИЦА“

КУПУВАЧ: 7